



820 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 109 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Esterel

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Porte blindée,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Informations légales

820 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (6 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 550 € (46 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 5346 Mandelieu-la-Napoule

Niché au sein d'une petite résidence, à 400 m de la mer, découvrez ce magnifique appartement de 3 / 4 pièces de 109 m², orienté plein sud, d'une luminosité exceptionnelle et aux prestations haut de gamme. Ce bien offre de très beaux volumes tant à l'intérieur qu'en extérieur, ainsi distribué : Une grande entrée, une buanderie, une grande cuisine toute équipée en retrait du séjour et de la salle à manger, cheminée à bois, un bureau/loggia, dégagement, wc invités, 2 chambres dont une suite parentale disposant de sa salle d'eau et d'un vaste dressing, puis une salle de douche supplémentaire avec wc. Des terrasses très accueillantes pour se prélasser au soleil dont un roof top tout aménagé avec mobilier et jacuzzi face à l'Estérel Ce bien est parfait pour ceux qui recherchent confort et qualité de vie sur la Côte d'Azur. Vous bénéficierez d'un cadre de vie agréable à quelques minutes à pied des commerces et des plages. Disponible par téléphone,...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 14/03/2025

